

## ACTIV'LOISIRS

Hôtellerie de Plein Air • Camping Caravaning



Votre famille, votre confort, pour vos vacances à Ronce Les Bains!

Mobil-homes 3 chambres • Chalets Mobil-homes • Atypiques • Emplacements

Piscine chauffée couverte Ouvert du 11/06/2021 au 19/09/2021

Vente de mobil-homes et locations de parcelles

RONCE les BAINS - 16 Av. Côte de Beauté -17390 LA TREMBLADE **Tél. : 05 46 36 07 75** 

Mail: contact@lespins.com • Site: http://www.activ-loisirs.com GPS: N 45°47'20" W 01°09'29" 45,788700 -01,158600 Siret 381 170 141 000 18 • APE 5530Z

## Les 3 chambres

Tarif 2 personnes : avantages et remises, voir page 8

S31&32

01/08→15/08

1 050€

Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits

S31&32

31/07→14/08

980€

Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits

Tarif 2 personnes: avantages et remises, voir page 8

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 185€, la nuit sup. = 42€ soit 395€/sem + 35€ la nuit supplémentaire

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 245€, la nuit sup. = 43€ soit 460€/sem + 41€ la nuit supplémentaire

Mobil-home 2018 - 9,35 m X 4.00 35 m² + 18 m² de terrasse couverte

#### Arrivée le dimanche

• MAXI 8 couchages Chambre parents: 1 lit 2 places (140) + espace lit bébé,

2 chambres enfants: 2 lits (80). Chauffage

dans les 3 chambres, moustiquaire et volets roulants.

Dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (140) ; 8 couvertures, 8 oreillers\*

- Terrasse bois couverte; salon de jardin (8 chaises) et 1 chilienne.
- Cuisine équipée : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur/congélateur, vaisselle, cumulus, évier inox 1 cuve, électricité (220 v/3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. 🗥
- Salle d'eau : douche XXL (100x80), vasque avec mitigeur, chauffage électrique, extracteur d'air, vitrage sablé opaque. WC séparés.

Santa Fé

S28 à S30

11/07→01/08

858€

- Double vitrage et isolation. Toit rampant intérieur.
- Eclairage intérieur LED, éclairage extérieur hublot.
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV HD voir page 8.
- Forfait ménage 90€ facultatif.



Image d'illustration

**Evolution 33** 

S28 à S30

10/07→31/07

800€



S34

22/08→29/08

687€

21/08→28/08

640€

Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 5 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

**S33** 

15/08→22/08

858€

### **Evolution 33**

Mobil-home 2019 - 8.67 m X 4.00 32 m² + 13 m² de terrasse bois couverte

#### Arrivée le samedi

• MAXI 8 couchages chambre parents: lit 2 places (140) + espace lit bébé, 2 chambres enfants: 3 lits simples +

1 gigogne, dans les 3 chambres store occultant + moustiquaire, dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (ouvert 120); 8 couvertures, 8 oreillers\*

- Terrasse bois couverte; salon de jardin (2 fauteuils, 6 chaises, 1 chilienne).
- Cuisine équipée : 4 feux gaz, hotte, frigo-congélateur 125 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort. 🗥
- Salle d'eau : douche XXL (80x100), lavabo, WC séparés, chauffe-eau gaz grande puissance.
- Double vitrage et isolation.
- Volets aux chambres.
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV HD voir page 8.
- Forfait ménage 80€ facultatif.





#### Taxe de séjour en supplément

\* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximun de soir

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

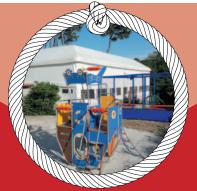
Tarif comprenant 5 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

**S33** 

14/08→21/08









**Piscine** Aire de jeux

## Les 2 chambres

#### "Cannelle"

Chalet de 2007 - 6.50 m X 6.00 27 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup> de terrasse couverte

#### Arrivée le dimanche

MAXI 5 couchages

chambre parents : lit 2 places (140) + espace pour lit bébé ; chambre enfants :

3 lits (80) dont 1 superposé ; 6 couvertures, 5 oreillers\*

- TERRASSE COUVERTE 12m<sup>2</sup>; salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises, 1 chilienne).
- Cuisine équipée: 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur 80 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort.
- Salle d'eau : douche, lavabo, Infrarouge, WC séparés, chauffe-eau électrique.
- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon, volets aux chambres
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV HD voir page 8.
- Forfait ménage 70€ facultatif.

## Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00 Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations \$28 à \$30 \$31&32 \$33 \$34

 11/07→01/08
 01/08→15/08
 15/08→22/08
 22/08→29/08

 641€
 788€
 641€
 513€

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 160€, la nuit sup. = 37€ soit 345€/sem + 31€ la nuit supplémentaire

Tarif 2 personnes : avantages et remises, voir page 8

Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits

S31&32

31/07→14/08

768€

Tarif 2 personnes: avantages et remises, voir page 8

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 160€, la nuit sup. = 37€ soit 345€/sem + 31€ la nuit supplémentaire



**Evolution 29** 

S28 à S30

10/07→31/07

625€



S34

21/08→28/08

500€

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

**S33** 

14/08→21/08

625€

•

#### "Evolution 29"

Mobil-home de 2016 - 7.50 m X 4.00 29 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> de terrasse couverte

#### Arrivée le samedi

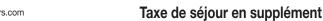
MAXI 6 couchages + 1 bébé
 chambre parents : lit 2 places (140) + place
 pour 1 lit bébé ; chambre enfants : 2 lits de
 80, dans le salon : 1 banquette-lit 2 places
 (ouvert 140) ; 6 couvertures, 6 oreillers\*

- Terrasse podium salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises, 1 chilienne).
- Cuisine équipée: 4 feux gaz, hotte, frigo/congélateur 120cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v - 3600 w), micro-ondes.
   Petit coffre-fort + un cellier.
- Salle d'eau : douche, lavabo, WC et chauffe-eau électrique.
- Double vitrage et isolation.
- Chauffage électrique dans salon, volets dans les chambres.
- Forfait ménage 70€ facultatif.

• Prise male coaxiale pour TV TNT : location TV HD voir page 8.

s, mais non contractuels • Plan échelle 1/150 • • 1/150 • Inventaire complet des logements sur https://activ-loisirs.com













## Les 2 chambres

Chalet de 2000 - 7.30 m X 4.90 29 m2 + 7 m2 de terrasse couverte

#### Arrivée le samedi

• MAXI 7 couchages

chambre parents: lit 2 places (140); chambre enfants: 2 lits (70 + 80), + 1 en hauteur (70), dans le salon : 1 banquette-lit 2 places (ouvert 140); 6 couvertures, 7 oreillers\*

• TERRASSE COUVERTE

+ 1 zone dallée ; salon de jardin (2 fauteuils, chaises, 1 transat).

• Cuisine équipée : 2 feux gaz, réfrigérateur 120cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220 v 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort.  $\triangle$ 

Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations S28 à S30 **S33** S31&32 10/07→31/07 31/07→14/08 14/08→21/08 21/08→28/08 768€ 625€ 625£ 500€

Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 150€, la nuit sup. = 37€ soit 335€/sem + 30€ la nuit supplémentaire Tarif 2 personnes: avantages et remises, voir page 8

Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits





Arrivée le dimanche entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Tarif comprenant 4 personnes + 1 véhicule, le camping et ses prestations

S33

15/08→22/08

565€

• Salle d'eau : douche, lavabo, WC, Infrarouge et chauffe-eau électrique.

- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon en hors saison.
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV HD voir page 8.
- Forfait ménage 70€ facultatif.

Confort à petit prix

S31&32

01/08→15/08

692€

Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation

Forfait 4 personnes pour 2 nuits = 114€, la nuit sup. = 36€ soit 294€/sem + 27€ la nuit supplémentaire

Mobil-home de 2008 - 8.07 m X 3.00 23 m<sup>2</sup>

#### Arrivée le dimanche

MAXI 6 couchages

chambre parents: lit 2 places (140) chambres enfants: 2 lits (70), dans le salon : 1 canapé-lit 2 places (ouvert 130x210); 6 couvertures,

- Terrasse dallée ; salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises).
- Cuisine équipée : 4 feux gaz, hotte, réfrigérateur 120 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité

(220 v - 3600 w), micro-ondes. Petit coffre-fort.

- Salle d'eau : douche, lavabo, WC séparés, chauffe-eau gaz.
- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon.
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV HD voir page 8.
- Forfait ménage 60€ facultatif.

Titania

S28 à S30

11/07→01/08

565€

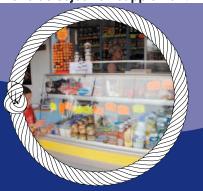


Tarif 2 personnes: avantages et remises, voir page 8



Taxe de séjour en supplément

\* linge non fourni / possibilité de location • Textes, photos et dessins de cet ouvrage, réalisé avec le maximun de soir









S34

22/08→29/08

452€

**Epicerie** 

Mobil-home de 2008 - 6.00 m X 4.00 23 m<sup>2</sup>

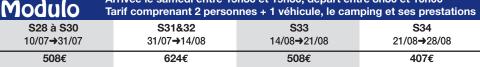
#### Arrivée le samedi

• MAXI 4 couchages: salon BZ (150x200) + espace pour lit bébé ; chambre parents :

1 lit 2 places (140) : 4 couvertures, 4 oreillers\*

- Terrasse dallée ; salon de jardin (2 fauteuils, 4 chaises).
- Cuisine équipée : 2 feux gaz, hotte, réfrigérateur 85 cm, vaisselle, eau chaude, évier, électricité (220v - 3600w), micro-ondes. Petit coffre-fort.  $\triangle$
- Salle d'eau : douche, lavabo, WC séparés, chauffe-eau gaz.
- Double vitrage et isolation, Ventilation VMC.
- Chauffage électrique dans salon.
- Prise male coaxiale pour TV TNT: location TV 48cm voir page 8.
- Forfait ménage 60€ facultatif.

2 personnes et 1 chambre.



Arrivée le samedi entre 15h30 et 19h30, départ entre 8h30 et 10h00

Hors saison : arrivée en après-midi. Départ le matin, à convenir à la réservation Forfait 2 personnes pour 2 nuits = 114€, la nuit sup. = 36€ soit 294€/sem + 29€ la nuit supplémentaire Voiture/tente/remorque et autres en supplément voir page 7 • Chats interdits



## Les atypiques

2.20 m X 2.20 • 4,84 m<sup>2</sup> + 3,3 m<sup>2</sup> de terrasse à hauteur

Arrivée tous les jours, sur réservation de

préférence

- Maxi 2 couchages: Hébergement toile et bois 2.20 m x 2.20 m
- · Espace repas spacieux couvert et convivial.
- Toile de toit pour pofiter du ciel et des étoiles, rideaux occultants amovibles.
- 1 terrasse de 3.30 m² et un escalier
- Toile de protection sous plancher.

Chiens interdits



#### Tarif pour 2 personnes + 1 voiture :

- 1 nuit en saison (du 10/07 au 29/08/21) = 36€
- 1 nuit en basse saison (du 11/06 au 10/07/21 et du 29/08 au 19/09/21) = 31*€*

4.50 m² 2,50 m de diamètre

Arrivée tous les jours, sur réservation de préférence

• Maxi 2 couchages: Matelas 4.50 m2 + veilleuse

**Chiens interdits** 

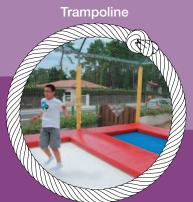


s, mais non contractuels • Plan échelle 1/150 🖦 🛕 Inventaire complet des logements sur https://activ-loisirs.com

Taxe de séjour en supplément









Piscine découvrable

5

## Devenez propriétaire à partir de 9600€

## Les neufs



Déjà sur parcelle, le TENDANCE40

Sur futures parcelles, avec différentes marques de mobil homes, de 2 à 3 chambres, avec ou sans dressing, 1 ou 2 salle de bains, terrasse de 6m ou 4.5 m x 3 m

Possibilité d'offre de cabanons.

## Les occasions

#### Modèles 3 chambres

- Santa Fé
- Evolution 33

#### Modèles 2 chambres

- Cannelle
- Evolution 29
- Titania
- Rève
- Modulo





## Nos propriétaires vous proposent

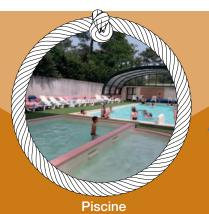






Taxe de séjour en supplément







## Camping traditionnel

Tarif PASSAGE à la journée	Basse Saison	Saison	Haute Saison
Forfait spécialCycliste 1 pers.	10,00		
Forfait avec 2 personnes 0	15,17	30,96	32,96
Forfait avec 3 personnes 0	19,38	32,70	35,75
suppléments au delà du forfait			
1 personne / enfant en plus	4,21	6,75	7,40
1 bébé de moins de 12 mois	1,40	2,50	2,80
Raccordement électrique 230 V			
6 Ampères maxi	4,00	4,50	5,00
16 Ampères maxi	6,40	6,90	6,90
Raccordement TV/TNT forfait 5€/semaine			
1 chien en laisse et vacciné 🕙	3,20	4,30	4,30
1 mini-tente ou tonnelle en plus 🕗	1,80	3,70	3,90
2ème véhicule ou rem., bateau (3)	1,80	3,70	3,90
pour 1 visiteur 🙃	0,80	1,10	1,10
pour 1 visiteur avec douche 🖯	1,80	3,00	3,00
pour 1 visiteur avec prestation 6	3,30	4,00	4,00
Garage mort sans électricité	2,55	35,00	39,00

- Le Forfait comprend: 2 ou 3 personnes (selon forfait) sur un emplacement délimité + 1 tente ou 1 caravane (avec ou sans auvent) + 1 voiture, l'accès aux blocs sanitaires et aux prestations.
- Fourniture du cable antenne jusqu'à votre logement. Location TV 48cm ou démodulateur (voir tarifs des équipements annexes p. 8.
- S La photocopie du dernier vaccin contre la rage est à déposer à l'accueil. Chien 1ère catégorie, et chat interdits.
- De tarif mini-tente et tonnelle avec murs, n'est pas applicable, en cas de sous-capacité de logement.
- Visiteurs acceptés, sans véhicule, en fonction de la capacité du camping.
- 6 Remorque de plus 1m50 (sans la flèche)

Basse Saison : 11/06 au 10/07 et du 29/08 au 19/09/21 Saison : du 10/07 au 25/07 et du 15/08 au 29/08/21 Haute Saison : 25/07 au 15/08/21

Ces tarifs tiennent compte d'une TVA à 10%. Taxe de séjour : 0,66€/majeur/nuit.

















#### Ouvert du 11/06 au 19/09/2021

#### Tarifs réservations

(par semaine entière de 14h00 à 11h00)

Forfait 1 à 4 personnes + 1 tente ou une caravane + 1 voiture + électricité 6A. Arrivée uniquement un samedi ou un dimanche, selon disponibilités du planning avec réservation.

Options téléphoniques valables 3 jours maxi au 05 46 36 07 75



Juillet		
semaine 28	239 €	
semaine 29	271 €	
semaine 30	271 €	
Août		
semaine 31	285 €	
semaine 32	295 €	
semaine 33	295 €	
Remises		
2 semaines	-17 €	
3 semaines	-35 €	
4 semaines	-60 €	
Autres Suppléments voir tarif PASSAGE ci-contre		

Taxe de séjour en supplément



Soirée dansante



## Le coin des bons plans

#### Vous aimez notre camping, et vous aimez le dire de vive voix ou sur les réseaux sociaux :

Demandez votre carte de parrainage. Elle vous permet de bénéficier : d'un bon d'achat "séjour" de 6% sur le séjour de votre filleul. (calculé sur le montant du logement hors supplément).

#### Bons Plans spécial logement

#### Promos spéciales en saison

- Remise de 8 % pour 2 semaines
- Remise de 6 % pour 3 semaines
- Remise de 4 % pour 4 semaines

#### **Promo Hors saison**

- Remise de 5 % pour tout logement réservé 15 jours avant l'arrivée (dès 5 nuits).
- Séjour d'une semaine et plus à 2 PERSONNES : Remise de 10 % cumulable

JU		r  <i> </i>	TUO
J V	1	D	- 1
٧	2		2
S	3	Ιм	3 🙀
S D	4	Iш	4 €
L		Τï	sem. 31
М	5 6 C	Ιŭ	6
М	7 <sub>E</sub>	· C	7
J	8 9		8
L M M J V	9	ĭ,	9
S	10	Iм	3 01
D	11	I iii	11 =
L	12	Jï	12 e
М	13	Ίv	13
М	14 ⊆	S	14
S D L M M	15	D	15
٧	16	L M M J V S D L M M J V V S D D L V V S D D V V S D D D D D D D D D D D D	16
S	17 18	Iм	17 🔀
D	18	Ιм	18 🚅
L	19	IJ	18 E
М	20 🖔	Ιv	20
М	21 🖂	S	21
V S D L M	21 22	D	22
٧	23	L M M J	23 🛶
V S D	24	Ιм	24 00
D	25	М	25 롣
L	26	J	25 E
L M M	27 🥋	١٧	27
М	28 _	S	28
J	29 5	D	29
J V <b>S</b>	30	S D L M	30
S	31	М	31

#### Inuités

Les véhicules stationnent en dehors du camping

en Saison séjournant	
Invité/pers Invité/prestations	1,20
Invité/prestations	4,50
Pour 1 nuit/pers.	8,50

LOCATIONS en Euro par semaine		
équipements annexes		
Chaise ou lit bébé	11,00	
Poussette	15,00	
Réfrigérateur (130 I)	23,00	
Four à micro-ondes et 2 plats	23,00	
Salon de jardin et 4 fauteuils	11,00	
Transat/relax	6,30	
Parasol (reste sur le camping)	3,90	
Draps + taie : lit / 1 place:	6,90	
Draps + taies : lit / 2 places:	10,00	
Oreiller et sa taie	3,00	
Couverture	9,20	
Câble électrique 50 m	2,20	
Cafetière électrique	5,00	
TV TNT 48cm	25,00	
Démodulateur TNT 5,00		
Baignoire / matelas à langer en prêt		
nettoyage journalier 15,00 / h.		

 nettoyage journalier (sauf samedi & dimanche)

# Enfin! Vous avez le temps de partir sur un Long Séjour en Basse saison Investissez\*ou pas, profitez à 2 de nos offres:

#### Devenez Propriétaire à Ronce Les Bains

Neuf ou occasion toute marque, sur parcelles toutes équipées de 110 m<sup>2</sup> à 180 m<sup>2</sup>, accès du 31 Mars au 01 Novembre 2021.

Renseignez vous des disponibilités et tarifs sur : contact@lespins.com ou au 05 46 36 07 75

#### Vous hésitez à investir

Vous voulez essayer la vie en camping! Louer hors saison sur une longue période de 2 à 4 mois.

Durée séjour	SANTA FE EVOLUTION 33	CORDELIA	CHALETS 2 chambres	MOBIL HOMES 2 chambres
2 mois	1964	1679	1576	1361
3 mois	2480	2120	1992	1726
4 mois	2997	2561	2408	2092









Home-ball

## Services sur le camping



#### De juin à septembre : du 11/06 au 19/09

Locations diverses (voir page 8). Chiens acceptés. Grande salle couverte pour les soirées et animations. Billetterie pour zoo de La Palmyre et Aquarium de La Rochelle. Mi-juin: Snack bar / Cafés / Pain / Viennoiseries / plats à emporter...



# Prestations dans le camping Prestations incluses dans le tarif

- Sanitaires : ouverts du 11/06 au 19/09/21. Comprenant : Douches & lavabos en cabine, avec mitigeur eau chaude et points d'eau chaude
- · Aire de jeu ouverte aux vacances scolaires
- Cabine familiale et pour handicapés Nursery : Baignoire et wc enfants
- Prêt de baignoires et matelas à langer pour les bébés (- de 1 an)
   Vidoir pour wc chimiques, Douchette pour chiens.

#### • Sur le terrain :

Barbecues couverts sur aire spécialement aménagée (apportez vos grilles). Bibliothèque (1000 livres), salle télévision / réunions; aire de jeux enfants: 2 trampolines, bac à sable, plate-forme à grimper, toboggan, jeux à ressort. 2 tables de ping-pong, terrain couvert de volley et buts basket, baby-foot (raquettes, balles et ballons non fournis), Homball (jeux ballon aux pieds et mains).

#### • Du 11/06 au 19/09/2021 :

Piscine chauffée couverte et découvrable, plage en gazon synthétique pour votre plus grand confort : uniquement le grand bain avec sa zone à bulles.

- En saison (du 12/07 au 29/08/2021): Port du bracelet obligatoire pour l'accès à la piscine et toutes les autres prestations
  - + 2 bassins: bébés et enfants. Animations: sport aquatique, tir à l'arc, jeux divers, ateliers créatifs.

1 Club enfants (à partir de 5 ans, 6j/7) avec ateliers manuels et ludiques, scénettes, sorties et jeux encadrés.

**Avec participation :** Loto, ainsi que des tarifs préférentiels avec divers prestataires de loisirs (zoo, aquarium...)

## NOS PRIX NE COMPRENNENT PAS (EN TOUTES SAISONS)

- Participation au loto, billetterie...
- Les frais de réservation et l'assurance annulation.
- Les tarifs sont établis en fonction d'une TVA à 10%, ils peuvent être ajustés par la législation, au moment de la facture.
- La taxe de séjour : 0,66€/majeur/nuit

Notre
électricité est
entiérement verte
(hydroélectrique et
éolien)









## Ronce les Bains & ses alentours

## Le Camping se situe à 1km des 2 premières plages, à 5 km de la Côte Sauvage, avec une plage pour naturistes. Et vous accueille à l'ombre douce de ses pins maritimes, sur un terrain de 1,5 ha clôturé aux allées goudronnées, desservant 81 emplacements $\star$ tourisme délimités et fleuris ; pour de BONNES VACANCES

#### Dans un site extraordinaire

20 km de plages de sable fin, dont 4 zones surveillées, et une zone pour les naturistes. Un ensoleillement moyen de 2 600 heures par an, équivalant à celui de la côte méditerranéenne.

Une forêt de 6 000 ha de pins maritimes avec des sentiers balisés pour les randonnées équestres et pédestres.

Une piste cyclable nivelée + un sentier VTT.

De la **pêche** en mer, en étangs ou dans les canaux.

La gare SNCF la plus pratique se situe à ROYAN, ensuite soit un taxi, soit certains jours une liaison par le car ROYAN - RONCE les BAINS avec arrêt à la porte du camping.

Situé sur la Côte Atlantique, à l'abri de l'île d'OLERON, à 27 km de ROYAN, 25 km de ROCHEFORT, et 60 km de LA ROCHELLE. Station BALNEAIRE classée, Station LITTORAL, Station VOILE, 1er port Ostréicole de France, Elevage et affinage des "MARENNES OLERON".

#### **Aux alentours**

MARENNES	cité de l'huître,
BOURCEFRANC	Fort LOUVOIS, Musée de l'huître,
Ile d'OLERON	ports, 'marais aux oiseaux',
Fort BOYARD	site des jeux TV,
Ile d'AIX	musée de NAPOLEON et de la nacre,
lle de RE : "la blanch	ne"par ses marais salants,
LA ROCHELLE	ports, musées, aquarium,
ROCHEFORT	musées et "la corderie royale",
	reconstruction de l'Hermione
	ville fortifiée par VAUBAN,
SAINT SORNIN	Tour de Broue et marais,
Phare de la COUBRE	plus de 300 marches,
LA PALMYRE	Z00 de classe internationale
	avec plus de 1 500 animaux sur 17 ha,
ROYAN	plages, les Jardins du Monde,
	port, bac pour le MEDOC,
	falaises et grottes aménagées,
	.église romane, cimetière mérovingien,
BARZAN	
	Château de La Roche Courbon,
	arènes romaines et archéologie,
	visites de chais et vignobles,
	visite en barque du marais Poitevin,
POITIERS	

#### En ville

10 tennis municipaux (1 couvert)	150 m
Equitation en forêt	500 m et 2 km
Circuit & Location de mini-quads	100 m
Location de vélos	200 m
Marchés tous les matins	700 m et 5 km
Parcours gratuit avec la	"Coquille filante"
Tous commerces	800 m et 5 km
Cinéma	800 m
Animations, jeux, bals	900 m
Fête foraine permanente en saison	800 m et 8 km
Ecole de voile & de chars	900 m et 14 km
Musée ostréicole	5 km
Expositions diverses	800 m et 5 km
Supermarchés à partir de	6 km
Hippodrome	12 km
Croisières vers FORT BOYARD, AIX et F	RE
Dégustation : huîtres, melons au pine	au, mouclades,
'cagouilles', etc	

#### Et en AUNIS et SAINTONGE:

- Parcours dans les arbres
- Parcs naturels où vivent hérons, cygnes, cigognes, oies, visons, myocastors etc.
- Parcs à huîtres, croisières vers les îles.
- Châteaux, églises romanes. - Ports de pêche et de loisirs.

Découvrez la Charente-Maritime par les liens de notre site https://activ-loisirs.com



Plage et phare



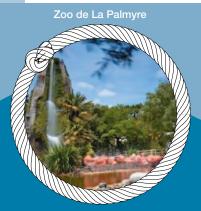
Ronce les Bains

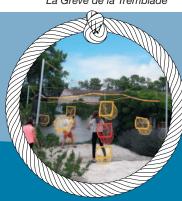


La Grève de la Tremblade



Port / Aquarium de La Rochelle





Marais salants de Mornac



# ACTIV'LOISIRS

16 avenue de la Côte de Beauté **RONCE LES BAINS - 17390 LA TREMBLADE** ☎ 05 46 36 07 75 ou fax 05 46 36 50 77 contact@lespins.com

**DATES DU SEJOUR** 

## emande de Location

après avoir vérifié les dispor Options téléphoniqu	
Réservation effectuée par : MAdresse :	
Code postal Ville	
Téléphone (privé, ou au travail de Mr ou Mme, et/	<del> </del>
Nom du parrain :	VEIIICOLES
Nbre de personnes participant au séjour : dans la lin	nite de capacité (groupe de jeunes = maxi 4 personnes par résidence)
NOM	Prénom Date de naissance
1 1	Modèle
2	couleur
3	1
4	N°
5	- Company
6	
7	Modèle
'	l couleur
8	II
Réservation d'un EMPLACEMENT CAMPING Arrivée après 15 h30 et départ avant 11 h30	Réservation d'une RÉSIDENCE Arrivée après 15 h30 et départ avant 9 h30
donner les dimensions	Hors saison nous consulter CHIENS
Caravana (sana la fiècha)	Pour ma réservation, je calcule mon acompte
Long. x larg. Long. x larg.	SAMEDI PROPRIETAIRE DIMANCHE
	EVOLUTION33 CORDELIA SANTA FE
Caravane pliante toile + auvent	EVOLUTION29 CANNELLE CANNELLE
Long. x larg. Long. x larg.	REVE REVE TITANIA Tatouage
Camping-car + auvent	MODULO
Long x larg Long x larg	- Acompte de 30% du séjour = Vous préférez ur emplacement ?
Tente familiale, Igloo(s) ou canadienne(s) Nombre :	- Assurance annulation (recommandée voir article 6 et 7)
Long x larg Long x larg	□ pour résidence 20 € x Nbre sem. =€
Electricité 6 Amp□ 16 Amp□	- Frais de réservation non déductible + 21 € - Frais de réservation hors saison + 5 €
Réfrigérateur 130 litres (en location) oui / non	Je joins la somme de à l'ordre d'Activ' Loisirs
Salon de jardin et 4 chaises (en location) oui / non	Emplacement ferm
	- remorque (+1,50m) : Longueur \[ \text{N}^\circ \text{o} \text{côte} :
Pour ma réservation, je calcule mon acompte	- mini-tente ou tonnelle supplémentaire : Nombre : ATTENTION + 17 €
ARRIVEE SAMEDI U OU ARRIVEE DIMANCHE	Il est bien entendu que :
HORS SAISON : nous consulter - d'un emplacement	• L'acompte versé ce jour, me sera immédiatement retourné si ma demande ne pouvait être satisfaite.
- Assurance annulation (conseillée)	• J'ai plus de 18 ans et je reconnais avoir pris connaissance des conditions de réservation exposées au verso.(art.
☐ 10 € x Nbre sem=€	Tout changement à cette réservation devra être accepté 1 semaine avant l'arrivée.
- Frais de réservation non déductible + 21 €	Je m'engage à régler le solde : (voir article 5 au verso)
Je joins la somme de à l'ordre d'Activ' Loisirs €	mensuellement : par chèques nbre, par prélèvements carte bancaire, nbre
	en <i>TOTALITE</i> , 30 jours avant l'arrivée, donc avant le / / 2021
Location d'ACCESSOIRES complémentaires (voir page tarif location)	Les clés de la résidence mobile me seront remises après règlement du solde et des 2 cautions (art.8).
désignation Tarifs à la semaine Nbre caution	• Par retour du courrier, je recevrai une acceptation de ma demande de réservation, ainsi qu'un devis, un plan de
chaise et/ou lit bébé 11 € 110 €	situation du camping et l'inventaire de la résidence réservée.
Poussette 15 € 110 €	Fait à le/ 2021 Signature
	(lu of approvió)

#### CONDITIONS GÉNÉRALES de LOCATION d'un EMPLACEMENT ou d'une RÉSIDENCE

Toute demande de location implique la connaissance de la description des objets loués et du tarif ainsi que l'acceptation du règlement

intérieur du camping et des conditions de location ci-dessous. Voir : https://activ-loisirs.com

- 1 Chaque location étant **personnelle**, elle ne peut être rétrocédée sans l'accord de la direction.
- 2 L'offre de location faite ici, est effectuée en fonction des disponibilités à la date d'expédition. Elle n'engage pas autrement la direction (voir article 17).
- 3 <u>La demande de réservation</u> ci-jointe doit être dûment remplie, signée, expédiée au plus vite et être accompagnée <u>de l'acompte calculé au recto</u> (frais de gestion non déductible du séjour en juillet et août).
- 4 Pour les <u>options par téléphone</u>, le contrat doit être expédié au camping, accompagné de l'acompte, impérativement dans les 3 jours de l'option (date de la poste).
- 5 Le <u>versement</u> du **SOLDE** du séjour sera payable <u>1 mois avant l'arrivée</u> par mandat, carte bancaire (paiement sécurisé sur https://activ-loisirs.com), chèque, *chèque-vacances* (SVP: remplir les zones <u>Titulaire et Prestataire</u> et ne <u>pas découper</u> la bande du haut). Vous avez la possibilité d'effectuer des versements multiples par chèques ou par prélèvements sur carte bancaire. Nous faire parvenir <u>tous</u> les chèques avec la date de dépôt inscrite au dos (le dernier chèque, représentant au maximum de 25% du contrat, devra être encaissable 10 jours avant l'arrivée)..

Sur simple appel téléphonique, nous nous engageons à reporter une échéance.

La direction peut <u>annuler une réservation</u> en cas de non payement du solde dans les délais ci-dessus, après l'expédition d'une simple lettre recommandée.

Un reçu sera délivré à chaque règlement. Les <u>bons de vacances</u> ou les autres documents administratifs (déposés à l'accueil le jour de l'arrivée), seront rendus avec la facture définitive le jour du départ.

#### 6 - <u>Assurance annulation</u> (recommandée) : Elle <u>est souscrite</u> UNIQUEMENT au moment de la réservation.

Les conditions générales détaillées de cette assurance vous seront expédiées avec votre contrat et sont visibles sur le site du camping à l'adresse https://activ-loisirs.com. L'assurance s'exerce depuis le jour de la réservation jusqu'au jour du départ.

Elle vous garantit le remboursement des sommes versées et non consommées (sauf frais de dossier, d'assurance et de franchise).

En cas de <u>sinistre garanti</u>, la demande de remboursement devra être adressée, par lettre recommandée, et accompagnée des pièces justificatives demandées dans le contrat.

- 7 En cas d'annulation sans assurance (article 6 ci-dessus), l'acompte reste acquis à Activ Loisirs. Les sommes versées, en supplément de l'acompte, seront remboursées en fonction de la date de réception de la lettre d'annulation (en recommandée) et selon le barème ci-dessous :
  - jusqu'à 30 jours avant l'arrivée, remboursement de 100%,
  - de 29 à 15 jours avant l'arrivée, remboursement de 60%;
  - de 14 à 4 jours avant l'arrivée, remboursement de 20%.

Dans tous les cas, les frais de dossier et les frais d'encaissement bancaire ne seront pas remboursés.

8 - Pour les **résidences**: **une caution de** 300 € (inventaire) en chèque non encaissé et, de 50 € en espèces (pour la propreté et les petits incidents), sera exigée avant la prise de possession afin de couvrir les éventuels dommages. Elle sera restituée au moment du départ, en fonction de l'inventaire et de l'état de propreté. Tout matériel manquant ou détérioré sera facturé selon les prix figurants à l'inventaire. Pour conserver une homogénéité des inventaires, nous vous demandons de ne pas racheter de matériel à l'extérieur.

Pour le **camping**, la caution sera <u>de 50 €</u> en espèces (pour les dégâts à l'emplacement)

- 9 Le port du <u>bracelet</u> est obligatoire, il vous sera fixé à l'arrivée. Les bracelets perdus seront facturés 6 €.
- Le port de tous caleçons est interdit dans la piscine.
- 10 L'installation (résidence ou emplacement ) réservée est retenue à partir de 15 heures 30 le jour indiqué sur le contrat jusqu'à 19 heures. Si le locataire n'arrive pas dans les délais impartis, et n'a pas pris contact avec la direction, il perd le droit à l'installation réservée pour lui, et les montants déjà versés ne lui seront pas restitués (sauf assurance).
- 11 Le présent contrat a été conclu sur la base des indications fournies au recto. <u>Il n'y aura aucuns remboursements</u> sauf par l'assurance annulation.

Tous **suppléments**: personnes, animaux, voiture, tente, etc..., devront être déclarés et acceptés par la direction du camping, par mail ou fax, au **minimum 7 jours avant** la date d'arrivée. Le montant des suppléments sera réglé au moment de l'arrivée.

Les <u>personnes "visiteurs"</u>, devront dès l'entrée, décliner leurs identités et acquitter une des redevances prévues au tarif (leurs voitures seront en dehors du camping).

- 12 En cas de **<u>DÉPART ANTICIPÉ</u>**, la direction est libre de réoccuper une installation ou un emplacement libéré par un locataire.
- 13 La réservation devra être libérée le jour prévu, au plus tard : avant 9 heures 30 pour une location ou 11 heures 30 pour un emplacement.

Le séjour ne pourra être prolongé qu'après accord de la direction, qui s'efforcera de donner satisfaction suivant ses disponibilités (demande à faire au plus tôt).

- 14 Tout <u>départ entre 19H et 9H00</u> (fermeture du bureau) sera facturé 50 €, l'état définitif des lieux et l'inventaire seront réalisés le lendemain par la direction. Tout ou partie des cautions sera retournée sous huitaine.
- 15 La <u>responsabilité civile</u> des locataires doit être couverte par une assurance responsabilité civile (assurance privée ou carte club de camping).

Pour les groupes (4 jeunes maxi), chaque participant devra obligatoirement fournir, dès la réservation, une photocopie d'attestation d'assurance et à l'arrivée sa part des cautions.

- 16 Les litiges éventuels seront uniquement de la compétence du tribunal d'instance de ROCHEFORT.
- 17 La réservation ne devient effective qu'après accord écrit de la direction. Cette feuille vous sera retournée acceptée et accompagnée de votre devis avec vos réglements et du contrat d'assurance annulation. Ces pièces devront obligatoirement nous être présentées à l'arrivée.

RESERVAT 01-01-2021

